

OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W GÓRZE KALWARII

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2018 roku; poz.2204 z późn.zm.)

informuję,

iż na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria, Administracji Budynków Komunalnych oraz na stronie internetowej Urzędu bip.gorakalwaria.pl oraz ABK abkgk.bip.eur.pl od dnia 04.10.19r do dnia 25.10.19r podany zostaje na okres 21 dni wykaz następujących działek przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat:

- część działki nr.140/7 o pow. 15m² w miejscowości Łubna, ul.Łubińska 5, obręb 0026, KW WA5M/00263162/6 oraz przeznacza do oddania w najem na okres do 3 lat:

- komórkę o pow. 4 m² znajdującą się na działce nr.98/3 w Górze Kalwarii ul.3- go Maja 3, obręb 1-01 KW WA5M/00259717/1.

- komórkę o pow. 1m² znajdującą się na działce nr.421/2 w Baniosze, ul.Puławska 2A, obręb 0003 KW WA5M/0355174/5.

-komórkę o pow. 3,5 m² znajdującą się na działce nr.67/9 w Górze Kalwarii ul. Piłsudskiego 3a, obręb 1-01 KW WA5M/00265781/5.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy i najmu oraz warunków umowy zamieszczone zostały w wykazie. Z pełną treścią ogłoszenia i wykazu można zapoznać się na stronie internetowej bip.gorakalwaria.pl oraz abkgk.bip.eur.pl, w siedzibie Urzędu w Górze Kalwarii ul.3 Maja 10 (tablica ogłoszeń budynek przy ul.3-Maja 10) w biurze ABK, ul. Św. Antoniego 1 Góra Kalwaria (tablica ogłoszeń).

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

mgr Paweł Krasowski

Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych

**WYKAZ DZIAŁEK
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ I NAJEM**
wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria oraz tablicy
ogłoszeń Administracji Budynków Komunalnych na okres 21 dni
w terminie od dnia 04.10.2019 roku do dnia 25.10.2019 roku

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U z 2018r.poz.2204 z późn.zm.) Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria informuje, iż przeznacza do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat następująca działkę:

Oznaczenie wg katastru oznaczenie nieruchomości wg KW, pow. przeznaczona do dzierżawy i najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, najmu
część działki nr.140/7, grunt o pow. 15m ² KW WA5M/00263162/6	Łubna obręb 0026	teren zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej małego gabarytowej (G.MM)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu dzierżawy: 8,40 zł/m ² + 23%VAT na terenie miasta Góra Kalwaria, 4,16 zł/m ² + 23% VAT na terenie gminy Góra Kalwaria

oraz przeznacza do oddania w najem na okres do 3 lat

cz.działki ewid. 98/3 na której znajduje się komórka murowana o pow. 4 m ² KW WA5M/00259717/1	Góra Kalwaria obręb 101	teren zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej, poszerzenie pod drogę (B1U/MW)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu najmu: 2,57 zł/m ² + 23%VAT na terenie miasta i gminy Góra Kalwaria
cz.działki ewid. 421/2 na której znajduje się komórka murowana o pow. o pow.1 m ² KW WA5M/0355174/5	Baniocha obręb 0003	teren przeznaczony na usługi zdrowia (1UZ)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu najmu: 2,57 zł/m ² + 23%VAT na terenie miasta i gminy Góra Kalwaria
cz.działki ewid. 67/9 na której znajduje się komórka blaszana o pow.3,5 m ² KW WA5M/00265781/5	Góra Kalwaria obręb 101	teren zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (A6U/MW), przeznaczenie podstawowe, zabudowa usługowa o charakterze komercyjnym lub publicznym z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, przeznaczenie	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu najmu: 2,57 zł/m ² + 23%VAT na terenie miasta i gminy Góra Kalwaria

	uzupełniające pomieszczenia mieszkalne, parking w terenie (A3U), ciąg pieszo-jezdny (A2KDP)		
--	--	--	--

Termin zagospodarowania wydzierżawienia lub najmu nieruchomości z chwilą podpisania umowy.

Terminy wnoszenia opłat:

Czynsz najmu w okresie miesięcznym, do 10 każdego miesiąca.
Czynsz dzierżawy w okresie rocznym, do 15 lipca każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: Raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok, w stosunku do roku poprzedzającego dany rok lub zmiana stawki wynikająca ze zmiany Zarządzenia Burmistrza w ustalenia stawki czynszu za 1 m² gruntu do dzierżawy i najmu.

Czynsz za dzierżawę ustalony zostanie w wysokości nie mniejszej niż stawki zawarte w Zarządzeniu Nr 67/2007 Burmistrza Miasta i Gminy Gra Kalwaria z dnia 30.07.2007 roku. Szczegółowe warunki dzierżawy i najmu zostaną określone w " umowie dzierżawy lub umowie najmu"

Dodatkowych informacji można uzyskać w Biurze Administracji Budynków Komunalnych, tel. (22)7273245

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszono na stronie internetowej bip.gorakalwaria.pl, oraz abkgk.bip.eur.pl

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
mgr Paweł Krasowski
Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych