

OGŁOSZENIE  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W GÓRZE KALWARII

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U.z 2021r poz.1899 z późn.zm)informuję,iż na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu Miasta, Administracji Budynków Komunalnych oraz na stronie internetowej Urzędu [bip.gorakalwaria.pl](http://bip.gorakalwaria.pl) oraz [ABK abkgk.bip.eur.pl](http://ABK.abkgk.bip.eur.pl) od dnia 08.04.2022r do dnia 29.04.2022r podany zostaje na okres 21 dni wykaz działek przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat:

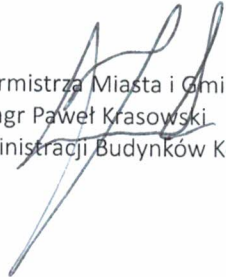
-część działki nr 35/8 o pow.15m<sup>2</sup> Góra Kalwaria,obręb 03-02,KW WA1I/00017287/7

-część działki nr 133/19 o pow.15m<sup>2</sup> Baniocha,obręb 00-03,KW WA5M/00406457/6

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy i najmu oraz warunków umowy zamieszczone zostały w wykazie.

Z pełną treścią ogłoszenia i wykazu można zapoznać się na stronie internetowej [bip.gorakalwaria.pl](http://bip.gorakalwaria.pl) oraz [abkgk.bip.eur.pl](http://abkgk.bip.eur.pl) w siedzibie UMiG ul.3 Maja 10,Góra Kalwaria(tablica ogłoszeń) w biurze ABK, ul.Św.Antoniego 1 Góra Kalwaria (tablica ogłoszeń).

Z up.Burmistrza Miasta i Gminy  
mgr Paweł Krasowski  
Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych



**WYKAZ DZIAŁEK**  
**PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ I NAJEM**  
wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria oraz tablicy ogłoszeń  
Administracji Budynków Komunalnych na okres 21 dni  
w terminie od dnia 08.04.2022 roku do dnia 29.04.2022 roku

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( Dz. U z 2021r.poz.1899 z późn.zm.) Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria informuje, iż

przeznacza do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat następująca działkę:

Oznaczenie wg katastru oznaczenie nieruchomości wg KW, pow. przeznaczona do dzierżawy i najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, najmu
Część działki nr.35/8 o pow. 15 m <sup>2</sup> przy ul. Chopina 9, KW WA11/00017287/7	Góra Kalwaria obręb 03-02	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.18)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu dzierżawnego: 15,97 zł plus VAT 23% na terenie miasta Góra Kalwaria
Część działki nr.133/19 o pow. 15 m <sup>2</sup> przy ul.Puławskiej 13a, KW WA5M/00406457/6	Baniocha obręb 00-03	obszar zabudowy mieszkaniowej ( M) poszerzenie pod drogę (W)-rów	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu dzierżawnego: 7,91 zł plus VAT 23% na terenie gminy Góra Kalwaria

Termin zagospodarowania wydzierżawienia nieruchomości z chwilą podpisania umowy.

Terminy wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawy w okresie rocznym, do 20 lipca każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: Raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok, w stosunku do roku poprzedzającego dany rok lub zmiana stawki wynikająca ze zmiany Zarządzenia Burmistrza w ustalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> gruntu do dzierżawy i najmu.

Czynsz za dzierżawę ustalony zostanie w wysokości nie mniejszej niż stawki zawarte w Zarządzeniu Nr 256 Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria z dnia 20.11.2019 roku.  
Szczegółowe warunki dzierżawy i najmu zostaną określone w " umowie dzierżawy lub umowie najmu"

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art.34 ust1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Biurze Administracji Budynków Komunalnych, tel. (22)7273245

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalne „ Kurier Południowy” oraz ogłoszono na stronie internetowej [bip.gorakalwaria.pl](http://bip.gorakalwaria.pl), oraz [abkgk.bip.eur.pl](http://abkgk.bip.eur.pl)

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy  
mgr Paweł Krasowski  
Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych