

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY W GÓRZE KALWARII

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r(Dz.U.z 2021r poz.1899 z późn.zm)informuję, iż na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu Miasta, Administracji Budynków Komunalnych oraz na stronie internetowej bip.gorakalwaria.pl,abkgk.bip.eur.pl od dnia 01.07.2022r zostaje wywieszony na okres 21 dni wykaz działek przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat:

-część dział.76/15 o pow.15,95m² Góra Kalwaria,obręb 01-01,KW WA11/00028675/4

-część dział.76/18 o pow.6,00m² Góra Kalwaria,obręb 01-01,KW WA5M/00240438/5

-część dział.67/9 o pow.7,00m² Góra Kalwaria,obręb 01-01,KW WA5M/00265781/5

wykaz komórek do oddania w najem na okres do 3 lat:

o pow.5,60m², oraz o pow.5,60m² na dział.78 Góra Kalwaria, obręb 04-01,KW WA5M/00420102/7

o pow.5,89m² oraz o pow.3,75m² na dział.67/9 Góra Kalwaria, obręb 01-01,KW WA5M/00265781/5

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy i najmu oraz warunków umowy zamieszczone zostały w wykazie.

Z pełną treścią ogłoszenia i wykazu można zapoznać się na stronie internetowej bip.gorakalwaria.pl oraz abkgk.bip.eur.pl w siedzibie UMiG ul.3 Maja 10,Góra Kalwaria(tablica ogłoszeń) w biurze ABK, ul.Św.Antoniego 1 Góra Kalwaria (tablica ogłoszeń).

Z up.Burmistrza Miasta i Gminy
mgr Paweł Krasowski
Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych



**WYKAZ DZIAŁEK
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ I NAJEM**
wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria oraz tablicy ogłoszeń
Administracji Budynków Komunalnych na okres 21 dni
w terminie od dnia 01.07.2022 roku do dnia 22.07.2022 roku

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U z 2021r.poz.1899 z późn.zm.) Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria informuje, iż przeznacza do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat następujące działki:

Oznaczenie wg katastru oznaczenie nieruchomości wg KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, najmu
Część działki nr.76/15 o pow. 15,95 m ² przy ul. Piłsudskiego 17/19, KW WA11/00028675/4	Góra Kalwaria obręb 01-01	teren zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej, (AGU/MW)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu dzierżawnego: 15,97 zł plus VAT 23% na terenie miasta Góra Kalwaria
Część działki nr.67/9 o pow. 7,00 m ² przy ul. Piłsudskiego 3A, KW WA5M/00265781/5	Góra Kalwaria obręb 01-01	teren zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (A6U/MW), przeznaczenie podstawowe, zabudowa usługowa o charakterze komercyjnym lub publicznym z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, przeznaczenie uzupełniające pomieszczenia mieszkalne, parking w terenie (A3U), ciąg pieszo-jezdny (A2KDP)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu dzierżawnego: 15,97 zł plus VAT 23% na terenie miasta Góra Kalwaria
Część działki nr.76/18 o pow. 6,00 m ² przy ul. Piłsudskiego 11A, KW WA5M/00240438/5	Góra Kalwaria obręb 01-01	teren zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej, (AGU/MW)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu dzierżawnego: 15,97 zł plus VAT 23% na terenie miasta Góra Kalwaria

Do oddania w najem na okres do 3 lat

Oznaczenie wg katastru oznaczenie nieruchomości wg KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, najmu
Część działki nr.67/9 o pow. 5,89 m ² oraz 3,75 m ² przy ul. Piłsudskiego 11A, Pijarskiej 4 KW WA5M/00265781/5	Góra Kalwaria obręb 01-01	teren zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (A6U/MW), przeznaczenie podstawowe, zabudowa usługowa o charakterze komercyjnym lub publicznym z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, przeznaczenie uzupełniające pomieszczenia mieszkalne, parking w terenie (A3U), ciąg pieszo-jezdny (A2KDP)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	Stawka czynszu najmu: 4,88 zł + VAT 23% na terenie miasta Góra Kalwaria
Część działki nr.78 o pow. 5,60 m ² oraz 5,60 m ² przy ul. Pijarskiej 1, KW WA5M/00420102/7	Góra Kalwaria obręb 04-01	teren zabudowy usługowej i usługowo mieszkaniowej śródmiejskiej (UM)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	Stawka czynszu najmu: 4,88 zł + VAT 23% na terenie miasta Góra Kalwaria

Termin zagospodarowania wydzierżawienia nieruchomości z chwilą podpisania umowy.

Terminy wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawy w okresie rocznym, do 20 lipca każdego roku.

Czynsz najmu co miesiąc do 20-go każdego m-ca.

Zasady aktualizacji opłat: Raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok, w stosunku do roku poprzedzającego dany rok lub zmiana stawki wynikająca ze zmiany Zarządzenia Burmistrza w ustalenia stawki czynszu za 1 m² gruntu do dzierżawy i najmu.

Czynsz za dzierżawę ustalony zostanie w wysokości nie mniejszej niż stawki zawarte w Zarządzeniu Nr 256 Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria z dnia 20.11.2019 roku.

Szczegółowe warunki dzierżawy i najmu zostaną określone w " umowie dzierżawy/ umowie najmu"

Dodatkowych informacji można uzyskać w Biurze Administracji Budynków Komunalnych, tel. (22)7273245

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „ Kurier Południowy” oraz ogłoszono na stronie internetowej bip.gorakalwaria.pl, oraz abkgk.bip.eur.pl

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
mgr Paweł Krasowski
Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych

