

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY GÓRA KALWARIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) informuję, iż na tablicy ogłoszeń UMiG Góra Kalwaria, ABK oraz na stronie internetowej <https://bip.gorakalwaria.pl>, abkgk.bip.eur.pl od dnia 02 czerwca 2023r. zostaje zamieszczony na okres 21 dni wykaz komórek przeznaczony do oddania w najem na okres do 3 lat:

- komórka o pow.2,50m² na działce 76/18 Góra Kalwaria, obręb 01-01,KW WA5M/00240438/5
- komórka o pow.5,60m² na działce 78 Góra Kalwaria, obręb 04-01,KW WA5M/00420102/7

Z up.Burmistrza Miasta i Gminy

mgr Paweł Krasowski

Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych

Wygenerowano na okres 21 dni
od 02.06.2023 r. do 23.06.2023 r.

WYKAZ DZIAŁEK
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ I NAJEM
wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria oraz tablicy ogłoszeń
Administracji Budynków Komunalnych na okres 21 dni
w terminie od dnia 02.06.2023 roku do dnia 23.06.2023 roku

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U z 2021r.poz.1899 z późn.zm.) Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria informuje, iż

przeznacza do oddania w najem na okres do 3 lat:

Oznaczenie wg katastru oznaczenie nieruchomości wg KW, pow. przeznaczona do dzierżawy i najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, najmu
komórkę o pow.2,50 m ² znajdująca się na działce nr.76/18 KW WA5M/00265781/5	Góra Kalwaria obręb 01-01	teren zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej (A6U)	grunt pod komórkę gospodarczą	stawka czynszu najmu: 5,58 zł plus VAT 23% na terenie miasta Góra Kalwaria
Komórkę o pow. 5,60 m ² znajdującą się na działce nr.78 , KW WA5M/00420102/7	Góra Kalwaria obręb 04-01	teren zabudowy usługowej i usługowo mieszkaniowej śródmiejskiej (UM)	grunt pod komórkę gospodarczą	stawka czynszu najmu: 5,58 zł plus VAT 23% na terenie miasta Góra Kalwaria

Termin zagospodarowania wydzierżawienia lub najmu nieruchomości z chwilą podpisania umowy.

Terminy wnoszenia opłat:

Czynsz najmu w okresie miesięcznym, do 20 każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat: Raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok, w stosunku do roku poprzedzającego dany rok lub zmiana stawki wynikająca ze zmiany Zarządzenia Burmistrza w ustalenia stawki czynszu za 1 m² gruntu do dzierżawy i najmu.

Czynsz za dzierżawę ustalony zostanie w wysokości nie mniejszej niż stawki zawarte w Zarządzeniu Nr 256 Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria z dnia 20.11.2019r.
Szczegółowe warunki dzierżawy i najmu zostaną określone w " umowie dzierżawy lub umowie najmu"

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art.34 ust1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Biurze Administracji Budynków Komunalnych, tel. (22)7273245
Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „ Kurier Południowy” oraz ogłoszono na stronie internetowej bip.gorakalwaria.pl, oraz abkgk.bip.eur.pl

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
mgr Paweł Krasowski
Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych

Wywieszono na okres 21 dni
od 02.06.2023 do 23.06.2023 ✓