

INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.z 2026 r.poz. 399) informuję, iż na tablicy ogłoszeń w siedzibie ABK oraz na stronie internetowej abkgk.bip.eur.pl od dnia 19.08.2026 r. zostaje zamieszczony na okres 21 dni wykaz gruntu przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat:

- grunt o pow.18m²,Łubna, dz.nr. 140/7, obręb 00-26, KW WA5M/00263162/6
- grunt o pow.20m²,Góra Kalwaria, dz.nr 76/15, obręb 01-01, KW WA1I/00028675/4
- grunt o pow.8,25 m²,Góra Kalwaria, dz.nr.100/6, obręb 03-03, KW WA5M/00019520/9

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

Marcin Strzelecki

Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych

DYREKTOR
Administracji Budynków Komunalnych

Marcin Strzelecki

WYKAZ DZIAŁKI PRZEZNACZONY DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

wywieszony na tablicy ogłoszeń Administracji Budynków Komunalnych w Górze Kalwarii na okres 21 dni w terminie od dnia 19.08.2026 r. do dnia 09.09.2026 r.

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U.z 2026 r. poz. 399) Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria informuje, iż przeznaczają do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat działkę:

Oznaczenie wg katastru oznaczenie nieruchomości wg KW, pow. przeznaczona do dzierżawy i najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy
część działki 140/7 o pow. 18 m ² przy ul. Łubińskiej 5D KW WA5M/00263162/6	Łubna obręb 00-26	teren zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej mało gabarytowej (G.MM)	grunt pod garażami i komórkami gospodar.	stawka czynszu dzierżawnego: 10,32 zł/m ² + 23% na terenie gminy Góra Kalwaria
Część działki nr.76/15 o pow. 20 m ² przy ul. Piłsudskiego 17/19, KW WA1I/00028675/4	Góra Kalwaria obręb 01-01	teren zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej, (AGU/MW)	grunt pod garażami i komórkami gospodar.	stawka czynszu dzierżawnego: 20,82 zł/m ² + 23% na terenie miasta Góra Kalwaria
Część działki nr.100/6 o pow.8,25 m ² przy ul. Kalwaryjskiej 46, KW WA5M/00019520/9	Góra Kalwaria obręb 03-03	teren zabudowy usługowej i usługowo mieszkaniowej śródmiejskiej (UM)	grunt pod garażami i komórkami gospodar.	stawka czynszu dzierżawnego: 20,82 zł/m ² + 23% na terenie miasta Góra Kalwaria

Termin zagospodarowania wydzierżawienia nieruchomości z chwilą podpisania umowy.

Terminy wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawy w okresie rocznym, do 20 lipca każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: Raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok w stosunku do roku poprzedzającego dany rok lub zmiana stawki wynikająca ze zmiany Zarządzenia Burmistrza w ustalenia stawki czynszu za 1 m² gruntu do dzierżawy i najmu.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art.34 ust1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Biurze Administracji Budynków Komunalnych, tel. (22)7273245

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz ogłoszono na stronie internetowej abkgk.bip.eur.pl

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
Marcin Strzelecki
Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych

DYREKTOR
Administracji Budynków Komunalnych
Marcin Strzelecki