INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.z 2026 r.poz. 399) informuję, iż na tablicy ogłoszeń w siedzibie ABK oraz na stronie internetowej abkgk.bip.eur.pl od dnia 30.09.2026 r. zostaje zamieszczony na okres 21 dni wykaz gruntu przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat:

-grunt o pow.3,75 m^2,Góra Kalwaria, Pijarska 11,dz.nr. 73,obręb 04-01,KW WA5M/00253207/1

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
Marcin Strzelecki
Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych

Kierownik
ds. utrzymania terenów zielonych
30.09.2026 z up. Tarapata
Agnieszka Tarapata

WYKAZ DZIAŁKI PRZEZNACZONY DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

wywieszony na tablicy ogłoszeń Administracji Budynków Komunalnych w Górze Kalwarii na okres 21 dni w terminie od dnia 30.09.2026 r. do dnia 21.10.2026 r.

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U.z 2026 r. poz. 399) Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria informuje, iż przeznacza do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat działkę:

Oznaczenie wg katastru oznaczenie nieruchomości wg KW, pow. przeznaczona do dzierżawy i najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy
Część działki nr.73 o pow. 3,75 m^2 przy ul. Pijarskiej 11, KW WA5M/00253207/1	Góra Kalwaria obręb 04-01	teren zabudowy usługowej i usługowo mieszkaniowej śródmiejskiej (UM)	grunt pod garażami i komórkami gospodarczymi	stawka czynszu dzierżawnego: 20,82 zł/m^2 + 23% na terenie miasta Góra Kalwaria

Termin zagospodarowania wydzierżawienia nieruchomości z chwilą podpisania umowy.

Terminy wnoszenia opłat:
Czynsz dzierżawy w okresie rocznym, do 20 lipca każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: Raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok w stosunku do roku poprzedzającego dany rok lub zmiana stawki wynikająca ze zmiany Zarządzenia Burmistrza w ustalenia stawki czynszu za 1 m^2 gruntu do dzierżawy i najmu.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art.34 ust1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Biurze Administracji Budynków Komunalnych, tel. (22)7273245

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz ogłoszono na stronie internetowej abkgk.bip.eur.pl

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
Marcin Strzelecki
Dyrektor Administracji Budynków Komunalnych

Kierownik
ds. utrzymania terenów zielonych
30.09.26r z up. ATarapata
Agnieszka Tarapata